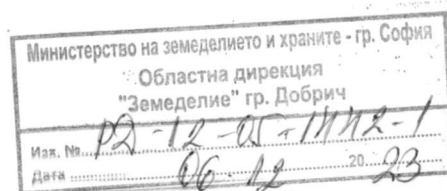




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

ДО
„ЕЕ РИЪЛ ЕСТЕЙТ“ ЕООД
АДРЕС: УЛ. "ЯН ПАЛАХ" 4
ГР. ВАРНА



Във връзка с Ваше заявление, заведено под наш вх.№ РД-12-05-1442/04.12.2023г., относно изразяване на становище изготвено задание за обхват и съдържание на Доклад за ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на вятърен парк „Лозенец“, включващ 80 броя вятърни генератори и съпътстваща техническа инфраструктура към тях – фундаменти, кранови площадки, пътища за достъп, подземни кабелни трасета и подстанция в землищата на с. Лозенец, с. Северци, с. Крушари, с. Загорци, с. Земенци, с. Бистрец, с. Полковник Дяково, община Крушари, което е свързано с изработване на проекти за ПУП-ПЗ за поземлените имоти, в които се предвижда реализация на ИП с отреждането им за „ПСД – обект за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници“, отправям на Вашето внимание следното:

От изработеното задание за обхват и съдържание на Доклад за ОВОС за инвестиционно предложение е установено, че с ИП не се засягат имоти от държавния поземлен фонд. От което следва, че ОД "Земеделие" Добрич, няма основание за изразяване на възражения или препоръки.

Относно прилагането на разпоредбите на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, при изработване на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за ИП за осъществяване на пътният достъп и изграждането на временните кранови площадки, следва да се вземе предвид чл.21, ал. 2 от ЗОЗЗ, който гласи следното: едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта, като за временните обекти след изтичане срока за ползването им, който е до 10 години, земята следва да се върне в първоначалния ѝ вид, т.е. да бъде годна за земеделско ползване и хумусният пласт да не бъде увреден.

Когато се касае за обекти, за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" Добрич

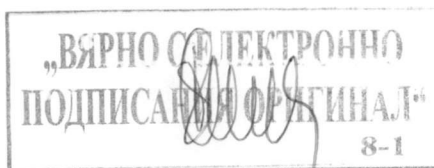
селскостопанските пътища, следва да се има предвид разпоредбата на чл. 21, ал.3 от ЗОЗЗ, съгласно, която промяна на предназначението на земята за пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.

инж. Д. ИВАНОВА

Десислава Иванова (Директор)

06.12.2023г. 14:25ч

ОДЗ-Добрич



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s